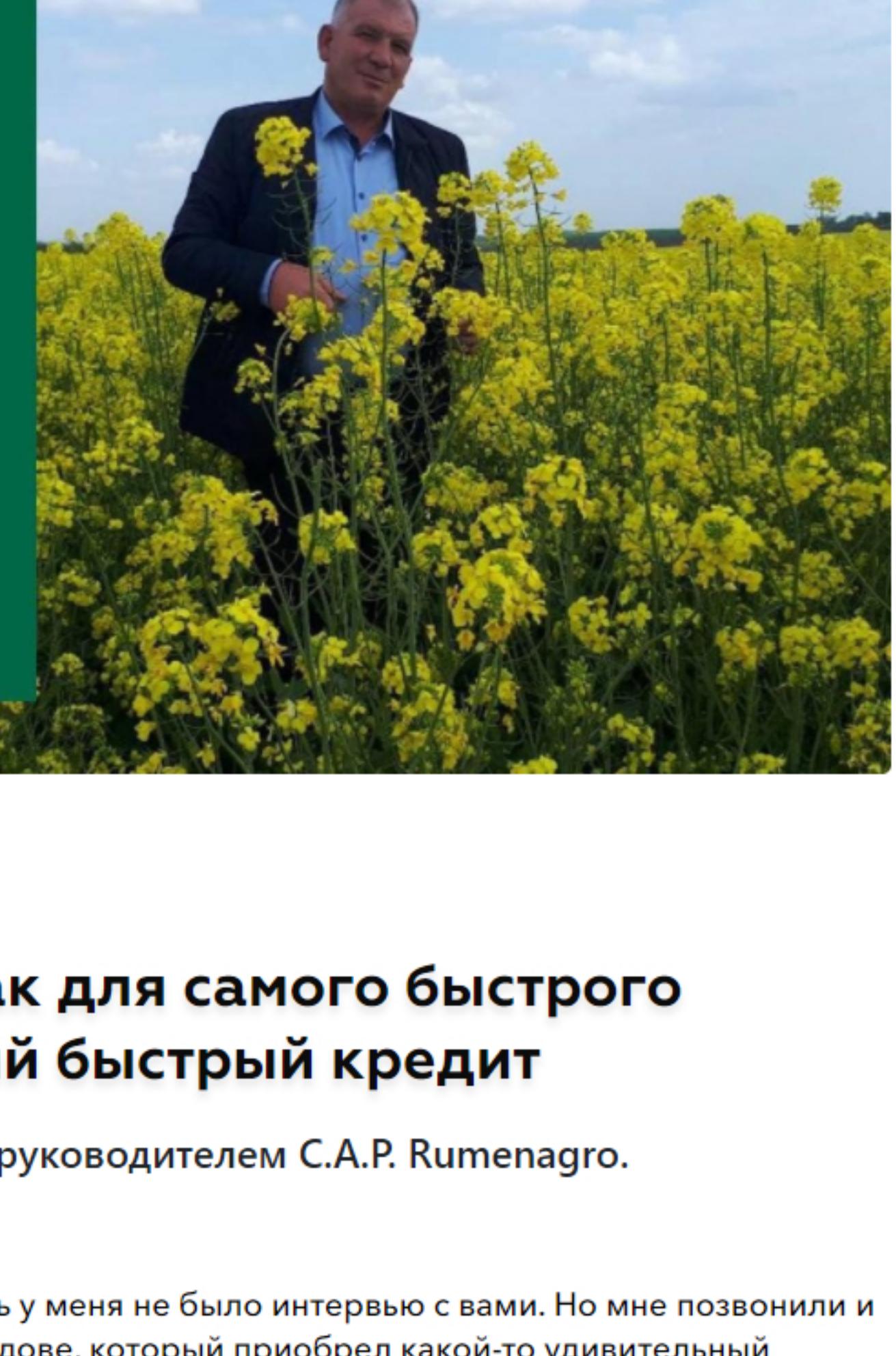


## ГЕОРГИЙ ЖУРКАНУ

КАК ДЛЯ САМОГО  
БЫСТРОГО ТРАКТОРА  
ВЗЯТЬ САМЫЙ  
БЫСТРЫЙ КРЕДИТ



MAIB

28 июня 2021 года

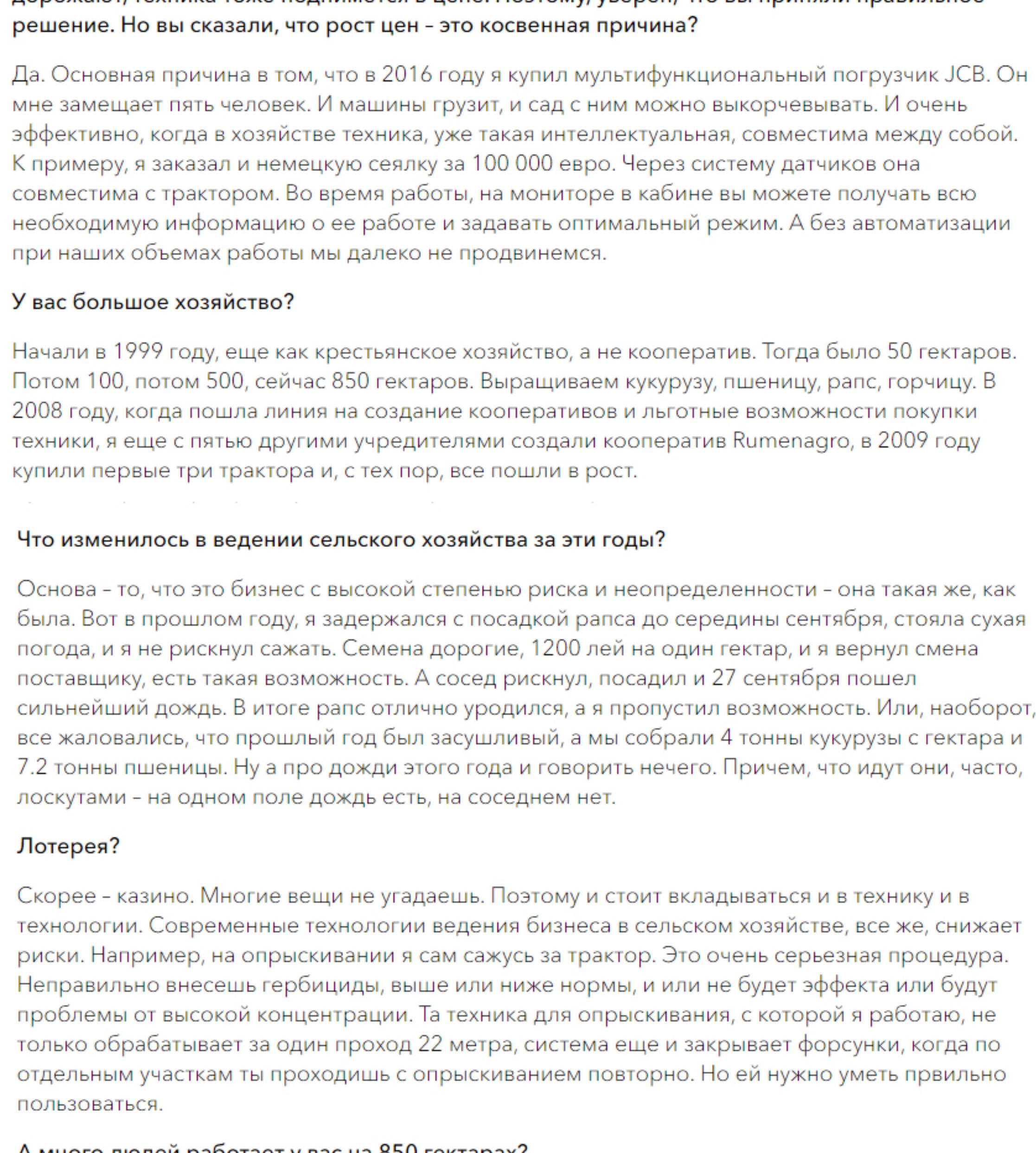
## Георгий Журкану. Как для самого быстрого трактора взять самый быстрый кредит

Интервью с Георгием Журкану, руководителем С.А.Р. Rumenagro.

#ИНТЕРВЬЮ

Георгий, добрый день. В плане на июнь у меня не было интервью с вами. Но мне позвонили и сказали, что вы первый фермер в Молдове, который приобрел какой-то удивительный трактор. Определение было такое: это единственный трактор в Евросоюзе, которому разрешено передвигаться по автомагистралям со скоростью 75 километров час. А на похожем тракторе того же производителя - JCB - Fastrac Two был установлен мировой рекорд скорости - 166,73 км / ч.

Все правда, все так. Но купил я Fastrac точно не для того, чтобы гонять по дороге или ставить рекорды скорости. Хотя не отметить удобство управления, комфорт и обзор невозможно. Причин покупки было две. Косвенная причина в том, что я, как и другие фермеры, стал отмечать резкий рост цен на все компоненты для ведения сельского хозяйства. Дорожает топливо, удобрения, металлоконструкции для строительства, подорожает и техника. Этот трактор я приметил еще в 2019 году на выставке. Тогда он стоил 200 000 евро. Сейчас была возможность купить его немного дешевле. Уверен, что такой цены в ближайшие годы на него не будет, поэтому не раздумывая взял кредит на его покупку. Тем более, что решение о выдаче кредита было принято банком за пару часов.



Знаете, что касается подорожания цен, я вижу в этом не сезонный скачок, а очень тревожную долгосрочную тенденцию. Только один из факторов - в период пандемии резко возросла стоимость морских контейнерных перевозок. Из-за замедления оборота контейнеров, из-за недавней аварии в Суэцком канале, плюс я читал новость, что в одном из портов Китая, из-за вспышки вируса, пошла переадресация контейнеров и транспортная «пробка» возникла побольше, чем на Суэцком канале. Так что, учитывая, что комплектующие повсеместно дорожают, техника тоже поднимется в цене. Поэтому, уверен, что вы приняли правильное решение. Но вы сказали, что рост цен - это косвенная причина?

Да. Основная причина в том, что в 2016 году я купил мультифункциональный погрузчик JCB. Он мне замещает пять человек. И машины грунтят, и сад с ним можно выкорчевывать. И очень эффективно, когда в хозяйстве техника, уже такая интеллектуальная, совместима между собой. К примеру, я заказал и немецкую сеялку за 100 000 евро. Через систему датчиков она совместима с трактором. Во время работы, на мониторе в кабине вы можете получать всю необходимую информацию о ее работе и задавать оптимальный режим. А без автоматизации при наших объемах работы мы далеко не продвинемся.

У вас большое хозяйство?

Начали в 1999 году, еще как крестьянское хозяйство, а не кооператив. Тогда было 50 гектаров. Потом 100, потом 500, сейчас 850 гектаров. Выращиваем кукурузу, пшеницу, рапс, горчицу. В 2008 году, когда пошла линия на создание кооперативов и льготные возможности покупки техники, я еще с пятью другими учредителями создали кооператив Rumenagro, в 2009 году купили первые три трактора и, с тех пор, все пошли в рост.

Что изменилось в ведении сельского хозяйства за эти годы?

Основа - то, что это бизнес с высокой степенью риска и неопределенности - она такая же, как была. Вот в прошлом году, я задержался с посадкой рапса до середины сентября, стояла сухая погода, и я не рискнул сажать. Семена дорогие, 1200 лей на один гектар, и я вернулся смена поставщику, есть такая возможность. А сосед рискнул, посадил и 27 сентября пошел сильнейший дождь. В итоге рапс отлично уродился, а я пропустил возможность. Или, наоборот, все жаловались, что прошлый год был засушливый, а мы собрали 4 тонны кукурузы с гектара и 7,2 тонны пшеницы. Ну а про дожди этого года и говорить нечего. Причем, что идут они, часто, лоскутами - на одном поле дождь есть, на соседнем нет.

Лотерея?

Скорее - казино. Многие вещи не угадаешь. Поэтому и стоит вкладываться и в технику и в технологии. Современные технологии ведения бизнеса в сельском хозяйстве, все же, снижает риски. Например, на опрыскивании я сам сажусь за трактор. Это очень серьезная процедура.

Неправильно внесешь гербициды, выше или ниже нормы, и или не будет эффекта или будут проблемы от высокой концентрации. Та техника для опрыскивания, с которой я работаю, не только обрабатывает за один проход 22 метра, система еще и закрывает форсунки, когда по отдельным участкам ты проходишь с опрыскиванием повторно. Но ей нужно уметь правильно пользоваться.

А много людей работает у вас на 850 гектарах?

Восемь человек. Я с братом, четыре тракториста и комбайнера и двое подсобных рабочих.

Когда вы говорили об изменениях в сельском хозяйстве, вы затронули тему технологий. А что происходит со стороны государства?

В 2007-2008 годах было совсем тяжело. Государство держало низкие закупочные цены. 80 бань на пшеницу - особо не разгуляешься, и на развитие немного остается. Сейчас в этом вопросе все гораздо лояльнее. Впрочем, на помощь государства особенно рассчитывать не стоит. А вот что точно изменилось в лучшую сторону, так это условия кредитования сельского хозяйства. Это очень важно, потому что без кредитования сельское хозяйство, в силу своей сезонной специфики, существовать точно не может. Плюс, при новых процентных ставках и ускоренном порядке рассмотрения кредитов, и технику покупать стало легче.

Где вы сейчас кредитуетесь?

Долгое время я кредитовался в одном из банков. Несколько лет назад пробовал работать с MAIB, но когда увидел какой объем документов мне нужно подготовить, плонул, развернулся и ушел. Но сейчас, с покупкой этого трактора я бросился в объятия MAIB, и не прогадал.

Так вы же говорили о тонне документов...

За последние годы MAIB сильно изменился. Причем и скорость обслуживания, и отношение и процентные ставки. Если я раньше кредитовался выше 9 процентов годовых, то сейчас взял под 6,5 процентов. Причем никаких скрытых дополнительных платежей, только 0,5 процентов при выдаче. Проще стало с залогом - я оплатил 20% стоимости трактора из своих средств, и трактор же выступил в качестве залога по кредиту. Восемь месяцев каникулы на погашение кредита, как раз до сезона, когда начнет поступать основная выручка. Это уже совсем другая музыка.

И теперь Fastrac ваш?

Мой. И я присматриваю еще кое-что из техники прикупить на таких условиях...

Георгий, у меня созрел вопрос не по теме. А отпуск молдавским фермерам положен?

Отличное время для отдыха в январе. С первого по четырнадцатое - пятнадцатое января можно, практически, ничего не делать. Только отдыхать. Потому что все остальное время фермерская жизнь, это либо ты сеешь, либо что-то ремонтируешь, либо ты убираешь, либо что-то снова ремонтируешь. Либо готовишься к посевной, сбору урожая или ремонту.

По-моему, вам это нравится. Вопрос в завершении разговора. Не будем говорить о государстве. Оно в ближайшее время вряд ли серьезно поможет фермерам. Можно сказать спасибо банкам и международным программам кредитования, это - точно в плюс. Но о чём стоит задуматься самим фермерам? Вопрос о стратегии...

Если говорить о стратегии, то мои планы как фермера - заняться животноводством. Без животноводства нет будущего. И это я говорю не только о своем молоке, своей брынзе и своем мясе. Нам нужны органические удобрения. Нам нужны современные фермы, где животные опорожняются в специальные бункеры и дальше эти натуральные удобрения попадают на поле. На одной химии далеко не уедешь.

Готовы кредитоваться под создание фермы? Это я мяч на поле MAIB выбиваю ...

Без банковской поддержки сельское хозяйство невозможно. А о ферме я думаю всерьез...