

# Livada Moldovei: три истории про развитие бизнеса

*Moldova Agroindbank, будучи партнером проекта Livada Moldovei, предлагает больше возможностей для развития бизнеса. О том, как это реально работает, рассказали участники данной инвестиционной программы – три предприятия, которые уже получили финансирование на более выгодных условиях.*

## О ПРОЕКТЕ LIVADA MOLDOVEI

Livada Moldovei – это кредитная линия, предоставленная Европейским инвестиционным банком Правительству Молдовы, для развития таких направлений в сельском хозяйстве, как садоводство, виноградарство, виноделие, плодоводство, овощеводство, цветоводство, ландшафтная архитектура, пчеловодство. Финансирование предоставляется через коммерческие банки, ставшими партнерами проекта.

Минимальная сумма кредита – 5 тыс. евро, максимальная – 5 млн евро, в зависимости от назначения, сроком до 10 лет. Льготный период – до 4 лет. Процентные ставки по займам: 2,8-4,9% - в евро и до 10% - в лее.

Кроме того, применяется нулевая ставка НДС на импортные и местные поставки; предоставляется освобождение от уплаты таможенных пошлин, процедур и акцизов; можно бесплатно воспользоваться консультациями и поддержкой в разработке инвестиционного проекта.

Одним из партнеров проекта Livada Moldovei является крупнейший в Молдове банк - Moldova Agroindbank, которому принадлежит более 1/3 банковского рынка республики по объему кредитов, депозитов, активов и чистой прибыли. Через свою обширную сеть, состоящую из 66 филиалов и 107 агентств, банк обслуживает около 1 млн клиентов – как физических лиц, так и предприятий – малых, средних и крупных.

## ПРИШЛОСЬ БЫ ЛИШИТЬСЯ САДА

ООО Agropatreasca (с. Ларга Бричанского р-на) на 280 пашни выращивает пшеницу (в основном, для платы квотикам), сою и подсолнечник, и 70 га занимает яблоневый сад восьми сортов. Из них 40 га посадили в 2012 г., а 30 га – со времен колхоза, но сад в хорошем состоянии. Постепенно старые посадки заменяют на новые. До сих пор сортовые яблоки продавали компаниям - экспортерам в Россию. В 2019 г. выпал град, и почти не было сортовых яблок, только на сок отправляли, а в 2018 г. был отличный урожай.

«Те, у кого был холодильник, загрузили их яблоками. и всю зиму, весну потихоньку продавали, - рассказывает основатель хозяйства Алексей Чернопиский. - А мы были вынуждены за копейки сдать в сезон на сок, но даже это было трудно сделать. У нас на земле лежали горы хороших яблок, которые грузили тракторными лопатами. Не хватало машин, чтобы

отвезти продукцию на консервный завод. Они сутки стояли в очереди. Потери были сначала по цене, потому что все яблоки были сортовыми. И много яблок испортилось. Поэтому решили через «не могу» строить холодильник, потому что иначе нужно выкорчевать сад. Кроме того, если в 2001-04 гг. было легко продать - отправляли яблоки в Россию в больших ящиках, то теперь яблоки нужно подготовить к продаже и в РФ, и в ЕС одинаково, отсортировав их по величине, качеству, цвету и уложив в два ряда, в маленькие картонные ящики. Однако в саду не получается сортировать так, как требуется. Необходимы специальные условия».

Для реализации этого проекта предприятие купило рядом с садом 60 соток земли под строительство и получило два кредита: один – от IFAD, второй – от Livada Moldovei. Оба выделены через Moldova Agroindbank. Из средств кредита IFAD (3,4 млн леев) строится помещение, а оборудование будут покупать за счет кредита Livada Moldovei. Это строение также послужит вкладом бенефициара, чтобы получить второй заем – примерно 2,4 млн леев. По плану, инвестиции в объект составляют 319 тыс. евро, или примерно 6 млн леев. Фундамент строится на шесть камер, а стены будут пока только для четырех камер, т.к. не хватает средств.

«До осени их построим, потом привезем из Германии холодильные установки, но не для четырех, а для шести камер, т.к. оптом дешевле, - продолжает собеседник. - Через год-два достроим оставшиеся две камеры. Оба кредита нужно выплатить за пять лет. Период каникул по выплате займа от IFAD составляет восемь месяцев, а от Livada Moldovei в нашем случае – один год. Без них мы бы не смогли реализовать этот проект. Наша мечта – после завершения строительства холодильника начать сажать интенсивный сад. К сожалению, в этом году весной, когда появились плоды размером с вишню, 60 га сада замерзли. Однако, несмотря на это, мы его обрабатываем раз в 10-15 дней, косим бурьян, чтобы на следующий год иметь урожай и разместить его уже в собственном холодильнике. Во время сбора яблок, если находим машину, грузим в тот же день. А если на следующий день нет транспорта, то люди могут простаивать (в сезон работают 60-70 человек). В ожидании машины, имея холодильник, можно загрузить яблоки в камеру. Бывало, что договорились с покупателем, но пошел дождь - нельзя собирать урожай. Ближе к зиме боишься

## БАНК И КЛИЕНТ: РАЗВИВАЕМСЯ ВМЕСТЕ!

остаться с урожаем на поле. Этим пользуются перекупщики, сбивая цену. Когда есть возможность хранения, если цена не устраивает, можно подождать».

## КОГДА ЕСТЬ ЖЕЛАНИЕ РАБОТАТЬ

В хозяйстве ООО AgroteraFruct в Единецком р-не тоже есть зерновые культуры (пшеница, подсолнх, соя) на 60 га и 20 га интенсивного и суперинтенсивного яблоневого сада, который начали сажать с 2009 г. Здесь старались воспользоваться преимуществами, которые дает хранение, поначалу используя для этих целей склад-мастерскую. Там держали яблоки до морозов, стараясь к тому времени их распродать. Но с ростом требований покупателей реализация становилась сложнее.

«Больше требований стало к качеству продукции, появился спрос на мытое, калиброванное яблоко, и мы к этому идем, - считает директор Виолетта Гуцан. - В 2017 г. мы построили холодильник на три камеры, где помещалось 430 т яблок. Теперь мы достраиваем еще пять камер и сортировочный зал благодаря кредиту Livada Moldovei. Еще мы построим склад для зерновых».

В первую очередь холодильник нужен не ради большей выгоды (хотя продавать дороже тоже важно), а чтобы продукцию не держать на поле. Когда начинаем уборку, почти не продаем. Яблоки собираем в контейнеры и загружаем в холодильник. После сбора урожая начинали их сортировать вручную. Бывало, что покупатель просил сделать сортировку на линии, и мы заказывали эту услугу у коллег. Конечно, в таком случае качество сортировки намного лучше. Эта



операция увеличивает себестоимость яблока до 1 лея/кг, но зато появляется больше возможностей найти покупателей. Пока всю продукцию продаем другим компаниям для экспорта в Россию».

Общая сумма проекта составляет 543 тыс. евро, из них 6,3 млн леев предоставлены в кредит от Livada Moldovei (остальные 5,5 млн леев – собственные средства предприятия) на 8 лет, без льготного периода. Это было желанием бенефициара, чтобы рассчитываться небольшими суммами.

«Уровень процентной ставки (8%) считаем хорошим вариантом, по сравнению с другими кредитами, - говорит г-жа Гуцан. - Для нас финансирование от Livada Moldovei через MAIB стало очень большой и ценной помощью, т.к. у нас нет больших финансовых возможностей, но есть желание работать. Планируем после завершения холодильника расширить площадь сада. В настоящее время занимаемся консолидацией 10 га земли. Когда рассчитаемся по этому займу, если получим субсидии, возьмем еще финансирование для расширения сада».

## РЕШЕНИЕ ОСТРОЙ ПРОБЛЕМЫ

С 2014 года ООО Tridenal посадило в Криулянском р-не 57 га фруктовых садов (черешню, вишню, абрикос, грушу), сконцентрировавшись на выращивании фруктов. До 2017 г. в хозяйстве выращивали и зерновые, но отказались от них. Все работы в саду выполняли с помощью двух старых тракторов, которые давно свое отжили. Технику нужно было срочно обновлять.

«Мы обратились в проект Livada Moldovei и взяли в кредит чуть более 1 млн леев на пять лет, без каникул по выплате процентов, по ставке 9,8%, - рассказывает администратор Наталья Трифаила. - Для нас было важным освобождение от НДС и пошлин. На эти средства мы купили один трактор, произведенный в Корее, для всех операций в саду и агрегаты к нему, включая опрыскиватель, косилку для травы. Месяц назад техника поступила в наше хозяйство. Но одного трактора нам недостаточно, постепенно планируем заменить устаревшую технику».

Наши сады полуинтенсивные. Это - современные посадки, на орошении. При финансовой поддержке Moldova Agroindbank постепенно установили ирригацию. Она уже есть на всех участках. В этом году оснащаем последние гектары. Часть средств кредита Livada Moldovei мы потратили на улучшение ирригационной системы, закупив в Израиле некоторые агрегаты для полива и внесения удобрений. Благодаря поливу рассчитываем на более высокий урожай, лучшего качества, и сами деревья лучше себя чувствуют, потому что не страдают от засухи. Плюс более эффективно вносятся удобрения, потому что у нас капельное орошение установлено на всех посадках».

Примерно 95% выращенной продукции отправляется на экспорт через другие компании. Фрукты забирают прямо с поля. В этом году, к сожалению, 99% будущего урожая замерзло, поэтому продавать нечего. Однако, несмотря на то, что сад замерз, за ним нужно ухаживать, поэтому трактор все равно нужен.

## Кредиты "Livada Moldovei" можно получить в Moldova Agroindbank на следующих условиях:

### БЕНЕФИЦИАРЫ:

экономические агенты или физические лица, которые занимаются предпринимательской деятельностью и планируют реализовать проект в садоводческом секторе или смежные виды деятельности.

### СУММА:

Инвестиции – до 5 000 000 ЕВРО.

Оборотные средства – до 600 000 ЕВРО.

### СРОК:

Инвестиции – до 10 лет.

Оборотные средства – до 5 лет.

### ЛЬГОТНЫЙ ПЕРИОД:

Инвестиции – до 4 лет.

Оборотные средства – до 2 лет.

### ВАЛЮТА: MDL, USD, EUR.

### ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Налоговые льготы: применение нулевой пошлины к НДС и акцизным сборам, освобождение от оплаты таможенных пошлин и от оплаты проведения таможенных процедур;
- Может сочетаться с другим финансированием или грантами (AIPA - гранты для молодежи и женщин, МАС-Р - гранты для групп сельхозпроизводителей, APM/USAID - гранты на инвестиции которые увеличивают добавленную стоимость ягод, столового винограда и овощей);
- Возможность приобрести поддержанную технику и оборудование;
- Национальное покрытие, включая Бельцы и Кишинев.

Ангелина ТАРАН