

Informație privind condițiile de acordare a creditelor pentru consumatori de către BC "Moldova Agroindbank" SA

Tipurile de credite acordate pentru consumatori												
Denumirea informației de bază	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credit pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru protecție salariale cu utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare pentru persoanele care primesc pensia la conturile de card ale Bancii / clienți cu istoric creditat pozitiv	Credite imobiliare pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
1. Moneza creditului:	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	30.000 / 1.000.000	50.000 / 2.500.000	2.000 / 100.000	2.000 / 200.000	2.000 / 200.000	2.000 / 200.000	5.000 / 500.000	3.000 / 50.000	1.000 / 60.000	50.000 / 100% din proiectul creditat	30.000 / 100% din proiectul creditat	
3. Rata dobânzii aferentă creditului - (rata floantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul 31.12.2020)	8% (rata floantă); 7,5% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii / 2% (rata floantă); 4% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii	7% (rata floantă); 7,5% (rata floantă) în perioada Promotei din 12.05.2020 - 31.08.2020; 2% (rata floantă); 4% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii	7% (rata floantă); 7,5% (rata floantă) în perioada Promotei din 12.05.2020 - 31.08.2020; 2% (rata floantă); 4% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii	7% (rata floantă); 7,5% (rata floantă) în perioada Promotei din 12.05.2020 - 31.08.2020; 2% (rata floantă); 4% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii	9% (rata floantă); 7% (rata floantă)	7% (rata floantă)	18% (rata floantă) pentru clienți care nu sunt încredințați în proiecte salariale în cadrul bancii 14 % (rata floantă) pentru clienți care sunt încredințați în proiecte salariale în cadrul bancii de comercianți se aplică rata dobânzii - 32,85% anual (0,09%/zi)	0% la ratele lunare stabilite de comercianți (găsiți la 12 rate lunare) La ratele lunare nelundare în planul de achitare stabilit de comercianți se aplică rata dobânzii - 32,85% anual (0,09%/zi)	14 % (rata floantă)	7% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii / persoanele care primesc pensia la conturile de card ale Bancii / clienți cu istoric creditat pozitiv	7,5% (rata floantă); 7% (rata floantă) pentru participanții la proiecte salariale ale Bancii / persoanele care primesc pensia la conturile de card ale Bancii / clienți cu istoric creditat pozitiv	
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valuta străină (minim / maxim)	6 / 84 luni	6 / 120 luni	3 / 60 luni			36 luni, cu posibilitatea de prelungire automatizată	48 luni din care: primele 36 luni vor constitui Perioada activă de utilizare a creditului (cu prelungire automatizată) și ultimele 12 luni vor constitui Perioada pasivă de utilizare a creditului	Durata maximă - 36 luni	6 / 240 luni	6 / 240 luni	6 / 360 luni	
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului:	X	Taxa pentru examinarea dosarului de credit: 50 / 100 lei	X	X	Taxa pentru examinarea dosarului de credit: 100 lei	X	Taxa pentru examinarea dosarului de credit: 50 / 100 lei (cu excepția participanților la proiecte salariale)	Taxa pentru examinarea dosarului de credit: 25 / 50 lei (pentru overdrafturi cu suma mai mare de 3.000 lei)	Taxa pentru examinarea dosarului de credit: 50 / 100 lei			
Comision unic pentru acordarea creditului: 1% din sumă	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2,5% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2,5% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2,5% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2,5% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate	Comision unic pentru acordarea creditului (se include în suma creditului): 2% din sumă, min 300 lei; 0% - pentru creditele refinanțate

Tipurile de credite acordate pentru consumatori												
Denumirea informației dezbătute	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credite pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru protecție salariale cu utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare	Credite imobiliare pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
	Comision de garantare pentru ODIMAX: 0,25% anual din soldul creditațiului	Comision de administrare: 0,35% lunar din suma lunar din soldul creditațiului acordat (din prima luna de utilizare a creditațiului) / Comision de administrare 0,85% lunar din suma creditațiului acordat pentru beneficiari campaniei promotionale cu rata dob. 2% (din prima luna de utilizare a creditațiului)	Comision de administrare: 0,85% lunar din suma creditațiului acordat (din prima luna de utilizare a creditațiului) / Comision de administrare 0,65% lunar din suma creditațiului acordat pentru beneficiari campaniei promotionale cu rata dob. 2% (din prima luna de utilizare a creditațiului)	Comision de administrare: 0,25% lunar din soldul creditațiului (din prima luna de utilizare a creditațiului)	Comision de administrare: 0,85% lunar din suma creditațiului acordat (din prima luna de utilizare a creditațiului) / Comision de administrare 0,65% lunar din suma creditațiului acordat (din prima luna de utilizare a creditațiului) pentru clienți care sunt angajați ai Clientilor Corporativi ai bancii și sunt participanți la proiect salarial în cadrul bancii / Comision de administrare: 0,45% lunar din suma creditațiului acordat (din prima luna de utilizare a creditațiului) pentru clienți dețin proiect salarial activ în cadrul MAIB și sunt angajați ai Clientilor IMM ai bancii	Tarifă și comisionare aferente descrieri crediturilor de credit ale BC MAIB	X	Tarifă și comisionare aferente descrieri crediturilor bancare BC MAIB în cadrul protecTOR salariale	Comision de administrare: 0,13% lunar din soldul creditațiului (din prima luna de utilizare a creditațiului)			
6. Dobânda anuală efectivă a creditațiului în moneda națională în valuta străină și informația expusă la art 4 punctul (3) din Legea privind contractele de credite pentru consumatori, după caz	Pentru un credit de 500 mii lei, pe 84 luni, dobânda anuală efectivă constituie 6,55% *	Pentru un credit de 150 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7,5%, dobânda anuală efectivă constituie 12,53% *	Pentru un credit de 50 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7% dobânda anuală efectivă constituie 24,85% */ Pentru un credit de 50 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 4% dobânda anuală efectivă constituie 22,38% */ Pentru un credit de 50 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 2% dobânda anuală efectivă constituie 16,89% *	Pentru un credit de 100 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 9% dobânda anuală efectivă constituie 12,93% */ Pentru un credit de 100 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7% pentru angajații Clientilor Corporativi ai bancii, Participanți la proiect salarial în cadrul bancii dobânda anuală efectivă constituie 14,23% *	Pentru un credit de 100 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7% pentru angajații Clientilor Corporativi ai bancii, Participanți la proiect salarial în cadrul bancii dobânda anuală efectivă constituie 14,36% *	Pentru cardul de credit cu limita de 30 mii lei (utilizat integral la comercianți), pe perioada de diminuare a limitei de credit - 24 luni, cu rata dobânzii de 18% dobânda anuală efectivă constituie 18,37% */ Pentru cardul de credit cu limita de 30 mii lei (utilizat integral la comercianți), pe perioada de diminuare a limitei de credit - 12 luni, cu rata dobânzii de 14% dobânda anuală efectivă constituie 15,02% *	Pentru un credit de 300 mii lei, pe 60 luni, cu rata dobânzii de 7% dobânda anuală efectivă constituie 9,13% *					
7. Model (anunț, rată, integral) și frecvența plăților	Anunț lunar sau plăți lunare descreșcătoare	Anunț lunar	Anunț lunar	Anunț lunar	Anunț lunar	La necesitate - micșorarea limitei/datoriei la credit pe parcursul 24 luni.	Plăți lunare egale, conform Planurilor de achitare la Comercianți.	Lunar, minimum 5% din soldul datoriei la overdraft cu reînnoirea ulterioară. Micșorarea limitei în ultimele 2-12 luni.	Anunț lunar sau plăți lunare descreșcătoare			
8. Documente necesare pentru obținerea creditațiului	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate- fidejutor.	Buletin de identitate- fidejutor.	Buletin de identitate- fidejutor.	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	Buletin de identitate	

Tipurile de credite acordate pentru consumatori											
Denumirea informației derivate	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credite pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru prototipul salariale utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare Credit imobiliar pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
	Pentru deținătorii cardurilor salariale în cadrul MAIB și în cazul în care venitul se prezintă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. În alte cazuri se prezintă documente de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - precum și în cazul în care venitul se confirmă prin accesarea de către Banca a bazei de date a SFS - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. Banca are dreptul de a solicita documente justificative ale veniturilor, pentru îndeplinirea cerințelor de prudențialitate specifice activității bancare.	Fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor.	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - fără de buclatori migranți în dependență de țara unde este angajat (contract de muncă, copie cheamărilor de transfer financiar etc.)	Pentru deținătorii cardurilor salariale și de pensii în cadrul MAIB - fără prezentarea documentelor de confirmare a veniturilor. În alte cazuri se prezintă documente de confirmare a veniturilor.
Extrase din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă	În cazul propunerii în ipoteca a bunului imobil. Extrase din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	X		În cazul propunerii în ipoteca a bunului mobil: Extrase din Registrul bunurilor mobile și documentele ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunurilor propuse în ipotecă
Certificat eliberat de Agenția Serviciilor Publice care confirmă că suprafața locuinței deținută în proprietate exclusivă sau împreună cu alți membri ai familiei, de către Beneficiarul Programului, și, după caz, solumșola acestuia, nu depășește suprafața locuinței procurate în cadrul Programului.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă	Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă		X	X	X	X	X	X	X		Contractul și polița de asigurare în favoarea băncii a bunurilor propuse în ipotecă
Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă	Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă	X	X	X	X	X	X	X	X		Raportul privind evaluarea bunurilor propuse în ipotecă

Tipurile de credite acordate pentru consumatori												
Denumirea informației de bază	Credite imobiliare acordate în cadrul Programului "PRIMA CASA"	Credite pentru finanțarea cheltuielilor personale	Credit Espresso	Credit Cappuccino	Credit Frappe	Credit Refinance	Carduri de credit pentru persoane fizice	Liber Card	Overdraft autorizat pentru protecția salariale cu utilizarea cardurilor BC MAIB	Credite imobiliare	Credite imobiliare pentru lucrători migranți	Credite imobiliare AVANTI
1.2. Menționarea faptului că la creditele acordate în valuta străină sau în moneda națională atasează la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL	Valuta creditului - MDL
1.3. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atasează la cursul valutei străine	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica	Nu se aplica

* Calculul este aproximativ și pot varia nesemnificativ în dependență de data acordării creditului și plății pentru credit

Prim-vicepreședinte al Comitetului de Coadjutor al Banilor

Straian Aliona

Data: 12 august 2020

Ex-Ledă Olășcu Nr. telefon: 0 22 303 982