

CREDITOR BC "MAIB" S.A. Codul fiscal 1002600003778
MD-2012, str. 31 August 1989, 127, mun. Chișinău, Republica Moldova, Telefon de contact 1313,
adresa e-mail info@maib.md, pagina web www.maib.md

CONDIȚII GENERALE BANCARE PENTRU PERSOANE FIZICE
APLICABILE ÎN CADRUL BC„MAIB”S.A. LA ACORDAREA DE CREDITE

1. SFERA DE APLICARE

- 1.1. Prezentele **Condiții Generale Bancare pentru Persoane Fizice**, în continuare „Condiții Generale servicii creditare” sunt elaborate în conformitate cu legislația în vigoare și împreună cu **Condițiile Standard, Condiții Particulare și Anexele**, constituie **Contractul(ele) de credit**, semnat(e) de către Debitor și, după caz, Codebitor, care este un document unic și se aplică în cadrul BC„MAIB”S.A. la contractarea creditelor în conformitate cu legislația în vigoare.
- 1.2. Prezentele Condiții Generale sunt destinate reglementării raporturilor juridice și financiare existente între Creditor, Debitor și, după caz, Codebitor, și determină condițiile de solicitare, utilizare și achitare a creditelor, acordate de către Creditor.
- 1.3. Prezentele Condiții sunt unele generale, pot fi completate cu condiții specifice creditelor bancare în conformitate cu legislația în vigoare prin formularele standardizate/cereri/contracte/anexe semnate de Creditor, Debitor și, după caz, Codebitor.
- 1.4. Orice Debitor/potențial Debitor și, după caz, Codebitor/potențial Codebitor, poate să consulte Condițiile Generale în vigoare pe pagina web a Băncii (www.maib.md) sau la oricare sucursală a Creditorului.
- 1.5. Condițiile Generale devin operante și obligatorii pentru Creditor, Debitor și, după caz, Codebitor din momentul semnării **Condițiilor Standard, Condițiilor Particulare și Anexele**, și rămân valabile pe întreaga perioadă de valabilitate a Contractului(elor) de credit. Creditorul nu va stabili relații contractuale de credit cu o persoană fizică dacă aceasta nu a făcut cunoștință și nu acceptă Condițiile Generale servicii creditare. În caz de apariție a divergențelor între prezentele „Condiții Generale servicii creditare” și prevederile „Condițiilor Standard”, prevederile incluse în „Condițiile Standard” vor prevala. În caz de apariție a divergențelor între prevederile „Condițiilor Standard” și prevederile „Condițiilor Particulare”, prevederile incluse în „Condițiile Particulare” vor prevala.
- 1.6. Reieșind din faptul că clauzele Contractului de credit sunt elaborate anticipat, Părțile acceptă că clauzele pot fi supuse negocierilor individuale, atât până la semnarea contractului, cât și după semnarea acestuia și includerea clauzelor în Contractul de credit semnat între Creditor și Debitor, după caz, Codebitor, în măsura în care la negocierea acestora nu se încalcă prevederile legislației în vigoare și nu contravine intereselor legale ale Creditorului.

2. TERMENII UTILIZAȚI

- 2.1. Termenii utilizați în cadrul prezentelor Condiții Generale servicii creditare și în toate documentele aferente acestora, vor fi înțeleși după cum urmează:

| | |
|------------------------------------|--|
| Anularea Limitei la credit | Mecanism care constă în anularea dreptului de a dispune de mijloacele creditare din Contul Cardului, ce duce la încetarea Perioadei active și care are drept consecință, declararea scadenței anticipate a Creditului și apariția obligației Debitorului și, după caz, Codebitorului de a rambursa integral Creditul. |
| Banca/Creditor | Banca Comercială „MOLDOVA-AGROINDBANK” S.A., în continuare BC”MAIB”S.A. reprezentată de către sucursalele sale. |
| BNM | Banca Națională a Moldovei. |
| Caz de Default | Survenirea unuia sau mai multor cazuri sau circumstanțe, indicate în prezentele Condiții Generale servicii creditare, Condițiile Standard, Condiții Particulare și/sau legislația în vigoare. |
| Codebitor(i) | Doi sau mai mulți debitori (persoane fizice), care se obligă în mod solidar cu Debitorul să restituie Creditul acordat, Dobânzile/Dobânzile de întârziere, Penalitățile și alte plăți aferente. |
| Comision | Suma de bani determinată procentual sau fix, pe care o achită Debitorul, după caz Codebitorul pentru prestarea unui anumit serviciu. Valoarea și ordinea de încasare a comisionului se stabilește conform Registrului tarifelor și comisioanelor aplicate de BC”MAIB”S.A. la serviciile prestate clienților retail, în vigoare la momentul respectiv, iar valoarea sa aplicabilă Contractului de credit și modalitatea de determinare și încasare se indică în Condițiile Particulare. |
| Contract de Credit/Contract | Contractul încheiat între Creditor și Debitor și, după caz, Codebitor, care poate fi completat, modificat prin acordul părților, prin care Creditorul acordă credit, iar Debitorul și, după caz, Codebitorul contractează de la Creditor unul sau mai multe Credite, și care este format din „Condiții Generale servicii creditare”, după caz ”Condiții Generale servicii necreditare”, „Condiții Standard”, „Condiții Particulare” și Anexe. |
| Cont curent | Cont de plată în MDL, deschis la Creditor pe toată perioada de acțiune a Contractului de credit, pe numele Debitorului în care sunt reflectate toate operațiunile aferente acordării și achitării Creditului, efectuate de către Debitor și, după caz, Codebitor. |
| Cont de card | Cont distinct deschis de Bancă pe numele Debitorului și, după caz, Codebitor la care este atașat un Card, iar la Cardul dat poate fi acordat creditul/atașată Linia de credit. |

| | |
|---|---|
| Conturi Bancare | Orice conturi deschise sau care vor fi deschise la Bancă pe numele Debitorului și, după caz, Codebitorului altele decât Contul curent. |
| Costul total al creditului | Toate costurile, inclusiv dobânda, comisioanele, taxele și orice alt tip de costuri pe care trebuie să le suporte Debitorul în mod solidar cu Codebitorul, după caz, în legătură cu încheierea și executarea Contractului de credit și care sunt cunoscute de Creditor, cu excepția taxelor notariale, costurilor pentru serviciile accesorii aferente Contractului de credit, în special valoarea medie a primelor de asigurare, sunt incluse în cazul în care obținerea Creditului este condiționată de încheierea unui contract de servicii separat. |
| Credit/ Suma Principală/Corpul Creditului | Limită la credit sau suma de bani pusă la dispoziția Debitorului, după caz și Codebitorului, în baza Contractului de Credit, care va putea fi utilizată prin una sau mai multe Trageri și care urmează a fi rambursată de Debitor și, după caz, Codebitor în termenele prevăzute de Contractul de Credit. |
| Data Limită | Data la care încetează dreptul Debitorului și, după caz, a Codebitorului, de a mai efectua Trageri din Credit. |
| Data rambursării Creditului/Data rambursării | Data la care Debitorul și, după caz, Codebitorul, este obligat să efectueze Plată lunară/Plata obligatorie, după caz. |
| Datorie la Credit | Soldul (Suma) Creditului, care urmează a fi rambursat, în mod solidar de către Debitor și, după caz, Codebitor. |
| Datorie restantă | Suma de bani formată din credit, dobândă, comisioane, dobândă de întârziere, penalități, precum și alte plăți aplicabile conform Contractului de Credit neachitate în termenul stabilit de Contractul de credit, însă care nu poate depăși valoarea stabilită de legislația în vigoare. |
| Debitor/Deținător | Persoană fizică, deținătoare de Cont curent/Card la care poate fi transferat Creditul acordat sau care în baza Contractului de Credit a obținut de la Creditor un Credit și care se obligă să-l restituie, inclusiv cu Dobânzile/Dobânzile de întârziere, Penalități și alte plăți aferente. |
| Dobândă/Rata dobânzii | Rata dobânzii aferente creditului – rată a dobânzii exprimată ca procent fix sau flotant aplicat anual sumei trase din credit; |
| Dobândă anuală efectivă (DAE) | Costul total al Creditului pentru Debitor și, după caz, Codebitor, exprimat ca procent anual din valoarea totală a Creditului. Ipotezele folosite pentru calcularea DAE se indică în Condițiile Particulare la Contractul de credit, iar DAE valabilă la momentul încheierii Contractului de credit pentru Creditul acordat se indică în Graficul Plăților . Ecuația de calcul DAE este următoarea: |
| | $\sum_{k=1}^m C_k(1+X)^{-t_k} = \sum_{l=1}^m D_l(1+X)^{-s_l}$ |
| Dobânda de întârziere | În cazul în care o sumă a creditului nu este plătită la scadență, Creditorul are dreptul la dobândă de întârziere pentru suma respectivă din data imediat următoare scadenței plății până la data în care s-a efectuat plata, la rata prevăzută în Condiții Particulare și care nu poate depăși valoarea stabilită de legislația în vigoare. Dobânda de întârziere se calculează numai asupra sumei de bază a obligației pecuniare (sumei principale/corpului creditului). |
| Fidejutor | Persoană fizică/juridică care garantează suplimentar prin garanții personale rambursarea Creditului, prin obligații asumate în baza Contractului de fidejusiune încheiat cu Creditorul. |
| Garanție | Orice instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor și, după caz, Codebitor prin Contractul de Credit (ipotecă, gaj, fidejusiune, garanție financiară etc.). |
| Garanție reală | Instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor și, după caz, Codebitor prin Contract, care poate îmbrăca următoarele forme: a) ipotecă; b) gajul asupra dreptului privind mijloacele bănești din cont depozit-garanție, constituit prin control, fără dreptul debitorului gajist de a dispune de mijloacele bănești gajate. c) gaj înregistrat/amanet asupra bunului mobil; d) gaj asupra acțiunilor ordinare nominative; e) amanet asupra mijloacelor bănești sub formă de monede metalice jubiliare și comemorative; f) contracte/scrise de garanție. |
| Garanție nematerială | Instrument legal prin care se asigură executarea obligațiilor asumate de Debitor și, după caz, Codebitor prin Contract, care poate îmbrăca următoarele forme: a) fidejusiune; b) gaj universalitate de bunuri mobile - drepturi patrimoniale, inclusiv creanțe bănești, ș.a.; c) gajul asupra dreptului privind mijloacele bănești în conturi bancare, constituit prin control, cu dreptul debitorului gajist de a dispune de mijloacele bănești gajate; d) asigurare facultativă a riscurilor financiare. |
| Garant Tert | Persoană fizică/juridică, alta decât Debitorul și, după caz, Codebitor, care constituie Garanție (garant ipotecar, garant gajist, fidejutor etc.). |

| | |
|---|--|
| Graficul Plăților/Plan de rambursare | Informația cu privire la sume (Credit, dobânzi, comisioane și alte plăți) și datele (perioadele) de plată ce revin Debitorului, după caz Codebitorului conform Contractului de credit, care se negociază între Creditor și Debitor, după caz Codebitor, și este parte integrantă a Contractului de Credit. |
| Indice de referință | Partea variabilă a Dobânzii flotante. Indicele de referință aplicabil și valoarea acestuia la momentul semnării Contractului de credit se stabilește în Condițiile particulare ale Contractului de Credit. Indicele de referință se reflectă cu două zecimale, la necesitate prin rotunjire, iar valoarea existentă la momentul semnării Contractului de Credit se indică în Condiții Particulare. |
| Linie de credit de tip Revolving/Linie de credit | Formă de creditare care permite retrageri și rambursări multiple în Perioada activă de valabilitate a Liniei de credit, cu condiția că soldul zilnic al Datoriei la Credit să nu depășească Limita la credit aprobată. |
| Limită la credit/Limită | Suma Creditului, acordată la Contul de card, stabilită de către Creditor pentru Debitor, după caz Codebitor, conform Contractului de Credit, care nu poate să depășească Limita pe produs. |
| Limită pe produs | Sumă maximă a Creditului care poate fi acordată unui Debitor conform Contractului de Credit și este publicată pe pagina web a Creditorului www.maib.md . |
| Limită pe Debitor | Limită maximă stabilită unui Debitor în baza veniturilor acestuia. Inițial Limita la credit se stabilește în baza veniturilor deținute de Debitor la momentul semnării Contractului de credit, iar ulterior aceasta poate fi majorată/diminuată conform prevederilor Contractului de Credit. Limita pe Debitor nu poate depăși Limita pe produs. |
| Marja fixă | Quantumul procentual care se alică de către Creditor, suplimentar la Indicele de referință și care constituie parte componentă a Dobânzii. |
| Parola de unică folosință/OTP | Cod alfanumeric, generat de SADD în mod aleatoriu, transmis utilizatorului SADD prin intermediul unui mesaj la e-mail sau a unui mesaj SMS la nr. de telefon înregistrat în baza de date a Băncii, care este utilizat în calitate de cod de autentificare/confirmare încheiere de acte juridice, precum și la efectuarea altor acțiuni în cadrul SADD; |
| Penalitate de întârziere pentru plățile datorate/Penalitate | Sanctiune pecuniară aplicată de Creditor Debitorului și, după caz, Codebitorului în cazul neonorării de către Debitor și, după caz, Codebitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, în termenele și sumele stabilite în Contractul de credit și care nu poate depăși valoarea stabilită de legislația în vigoare. Penalitatea se calculează numai asupra sumei de bază a obligației pecuniare (sumei principale/corpului creditului). |
| Perioada de valabilitate a Limitei la credit/Perioadă activă | Un anumit interval de timp, în cadrul căruia Debitorul poate dispune integral de Limita la credit cu posibilitatea utilizării repetate a mijloacelor creditare, în cazul rambursării acestora de către Debitor. |
| Perioada pasivă a Creditului/Perioadă pasivă | Un anumit interval de timp în cadrul căruia Debitorul nu poate dispune de Limita la credit, dar este obligat să efectueze achitări aferente Datoriei la Credit conform Plăților lunare obligatorii și/sau rambursarea anticipată a Limitei la credit și care începe să curgă din data încetării Perioadei active. |
| Perioadă de grație | Un anumit interval de timp specificat în Condițiile Standard, Condițiile Particulare, după caz, în care Debitorul sau, după caz Codebitorul, nu achită dobânda sau Corpul Creditului. La Linia de credit de tip „Revolving”, la secțiunea „Termenul Creditului”, perioada de grație constituie durată de până la 60 zile, în cadrul căreia nu se aplică Dobândă în cazul în care Debitorul va asigura achitarea integrală a sumei Creditului utilizat în luna precedentă, până la închiderea lunii curente (penultima zi bancară). |
| Plată lunară | Cu excepția „Liniei de credit de tip Revolving”, reprezintă suma lunară aferentă rambursării creditului care va include, datoria la credit, dobânda, comisioanele, dobânda de întârziere, penalitățile și alte plăți aferente (dacă există), calculate la Datoria la Credit. |
| Plată lunară obligatorie/Plată obligatorie | În contextul Liniei de credit de tip „Revolving” reprezintă plata lunară aferentă rambursării creditului care va include, 5% lunare din datoria la credit, înregistrate la sfârșitul lunii precedente, la care se adaugă dobânda, comisioanele, dobânda de întârziere, penalitățile și alte plăți aferente (dacă există), calculate la Datoria la Credit. |
| Plată restantă/Sumă restantă | Sumă de bani scadentă, neachitată în termenul stabilit de Contractul de Credit plus penalitatea sau dobânda de întârziere, care se aplică în dependență de produsul de credit contractat și în mărimea stabilită în Condițiile Particulare, dar care nu trebuie să depășească valoarea stabilită de legislația în vigoare. |
| Reprezentant | Persoană fizică, împuternicită prin procură de către Debitor și, după caz, Codebitor pentru reprezentarea acestuia în relația cu Creditorul pe termenul de acțiune a Contractului de Credit și efectuarea sau încheierea următoarelor acte juridice, după caz: a) Semnarea acordului adițional la Contractul de Credit și Graficul plăților actualizat, după caz; |

- b) Alimentarea contului curent al Debitorului și, după caz, Codebitorului pentru rambursarea Creditului, achitarea dobânzilor și altor plăți aferente, semnarea oricăror documente aferente acestei acțiuni;
- c) Contactarea cu reprezentanții Creditorului și reprezentarea Debitorului și, după caz, Codebitorului în Banca pe orice întrebarea referitor la produsul de credit contractat de Debitor și, după caz, Codebitor semnarea oricăror documente aferente acestei acțiuni;
- d) Primirea notificărilor de la Creditor referitor la modificarea ratei dobânzii la Credit, rambursarea datoriilor restante, primirea reclamațiilor și a oricărei alte corespondențe, semnarea oricăror documente aferente acestei acțiuni;
- e) Notificarea Creditorului în scris despre dezacordul Debitorului și, după caz, Codebitorului privind modificarea ratei dobânzii la Credit;
- f) Notificarea și semnarea cererii de rambursare anticipată a Creditului (integral sau parțial); La necesitate procura poate fi completată și cu alte prevederi.

| | |
|--|--|
| Scadența | Data la care, în conformitate cu condițiile Contractului de Credit, Debitorul și, după caz, Codebitorul este obligat de a efectua o anumită plată în favoarea Creditorului. |
| Sumă minimă | Suma cea mai mică, prevăzută în „Registrul Tarifelor și Comisioanelor aplicate de către Bancă la serviciile prestate Clienților Retail”, în vigoare la momentul semnării Contractului de credit, stabilită prin comision, care este determinat prin aplicarea unui anumit procent la soldul Creditului. |
| Stoparea Limitei la credit | Mecanism de sancționare a Debitorului pentru încălcarea obligațiilor de către Debitor care constă în restricționarea temporară a dreptului Debitorului de a dispune de mijloacele creditare din Contul cardului. |
| Sistem de deservire bancară la distanță/SADD | Sistem automatizat de deservire bancară la distanță, pus la dispoziția Debitorului și, după caz, Codebitorului de către Bancă pentru a permite Debitorului și, după caz, Codebitorului de a dispune și în format electronic de serviciile financiar-bancare, oferite de către Bancă și a facilita activitatea economică a acestuia prin oferirea posibilității de a beneficia de serviciile bancare fără a fi necesară prezența fizică a Debitorului și, după caz, Codebitorului la Bancă. |
| Soldul Creditului | Suma rămasă, la un moment dat, de rambursat din Credit. |
| Tarifele și comisioanele Băncii/Tarife | Tarifele și Comisioanele care se aplică conform „Registrului Tarifelor și Comisioanelor aplicate de către Bancă la serviciile prestate Clienților Retail” ale Băncii, care pot fi consultate la sucursalele BC”MAIB” S.A. și pe pagina WEB www.maib.md . |
| Termenul creditului | Intervalul de timp, în cadrul căruia Debitorul și, după caz, Codebitorul se obligă să ramburseze Creditul. |
| Termenul - limită de rambursare a Creditului | Data la care Debitorul și, după caz, Codebitorul este obligat să efectueze ultima plată a Creditului în conformitate cu Graficul Plăților/Planului de Rambursare. |
| Tragere | Eliberarea de către Creditor Debitorului a unei sume de bani în conformitate cu condițiile stipulate în Contractul de Credit. |
| Valoarea totală a creditului | Sumele totale puse la dispoziția Debitorului, după caz și Codebitorului, în baza Contractului de Credit. |
| Valoarea totală plătită de către Debitor/ Valoarea totală plătită | Suma de bani formată din Valoarea totală a creditului și costul total al creditului pentru Debitor și, după caz Codebitor. |
| Valută de referință | EUR sau USD la care este atașat creditul acordat. |
| Zi Bancară | Orice zi în care Banca este deschisă pentru activitatea de afaceri cu publicul în conformitate cu reglementările aplicabile ori conform unor dispoziții ale autorităților competente din Republica Moldova. |

2.2. Termenii utilizați în prezentele Condiții Generale servicii creditare, scriși cu majusculă, vor avea sensul indicat în prezentele Condiții Generale, dacă alt sens nu a fost descris în textul Contractului(elor) de credit.

3. ACORDAREA CREDITULUI

3.1. Creditorul va pune la dispoziția Debitorului sumele Creditului, în conformitate cu prevederile indicate în Condițiile Particulare și care urmează a fi rambursate de Debitor și, după caz, Codebitor, în mod solidar, în termenele și condițiile prevăzute de Contractul de Credit.

4. TERMENUL CREDITULUI

4.1. Perioada de valabilitate a Creditului este convenită de către Creditor și Debitor și, după caz, Codebitor, în conformitate cu Contractul de Credit pentru fiecare Credit în parte în dependență de produsul de credit și destinația Creditului.

5. DOBÂNDA

5.1. Rata Dobânzii poate fi **fixă** sau **flotantă**. Tipul Dobânzii, valoarea sa inițială și modalitatea ei de calcul este stabilită în prezentele Condiții și Condiții Particulare.

5.2. Dobânda pentru utilizarea Creditului se calculează de Creditor zilnic, reieșind dintr-o durată de 365 zile (sau 366 zile în an bisect) a unui an calendaristic. Dobânda se calculează la soldul Creditului, începând cu data de acordare a Creditului și până la rambursarea lui integrală.

Calculul Dobânzii se va efectua de către Bancă pe baza următoarei formule:

Sold Credit X Rata Dobânzii X Număr Zile
365 zile (sau 366 zile în an bisect) X 100

- 5.3. Dobânda flotantă** este compusă din partea flexibilă Indicele de Referință și partea fixă Marja Fixă. Astfel, Dobânda flotantă poate varia în dependență de modificarea Indicelui de Referință.
- 5.4. Dobânda flotantă se va modifica** semestrial, la data de 01 ianuarie și 01 iulie a fiecărui an, în dependență de modificarea Indicelui de Referință, fără a fi necesară semnarea unui acord adițional la Contract în acest sens, în următoarele condiții:
- 5.4.1. pentru Creditul acordat în MDL:**
- 5.4.1.1. pentru perioada 01 ianuarie – 30 iunie, se va aplica Indicele de referință stabilit pentru luna noiembrie a anului precedent;
 - 5.4.1.2. pentru perioada 01 iulie – 31 decembrie, se va aplica Indicele de referință stabilit pentru luna mai a anului curent;
- 5.4.2. pentru Creditul acordat în MDL echivalentul în valută atașat la cursul Valutei de referință:**
- 5.4.2.1. pentru perioada 01 ianuarie – 30 iunie, se va aplica Indicele de referință în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii decembrie a anului precedent;
 - 5.4.2.2. pentru perioada 01 iulie – 31 decembrie – se va aplica Indicele de referință în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii iunie a anului curent.
- 5.5.** În cazul în care Indicele de referință la data modificării va avea valoare negativă, pentru raporturile juridice aferente Contractului de Credit se va considera că Indicele de referință la momentul modificării are valoarea „0”;
- 5.6.** Modificarea Dobânzii va fi actualizată corespunzător de către Creditor odată cu modificarea Indicelui de referință. Indicele de referință, aplicabil la calcularea Dobânzii pentru perioada corespunzătoare, va fi publicat pe paginile web www.bnm.md, www.maib.md, precum și alte pagini web după caz, și afișat la toate Sucursalele Creditorului, precum și consultat prin canale de informare la distanță deținute de Creditor, fără a fi necesară notificarea Debitorului și, după caz, a Codebitorului în acest sens. Dobânda modificată se va aplica Soldului Creditului existent la data modificării. Noul Grafic al Plăților după modificarea Indicelui de Referință poate fi accesat prin SADD sau solicitat la Sucursala.
- 5.7.** Părțile au convenit, că în cazul în care Indicele de referință nu va fi disponibil, Creditorul este în drept să identifice și să aplice un alt Indice de referință, modificând concomitent Marja fixă în așa mod, încât aceasta nu va duce la modificarea Dobânzii în vigoare la momentul substituiri Indicelui de referință vechi cu Indicele de referință nou, identificat de către Creditor.
- 5.8.** Dobânda acumulată va fi plătită de Debitor și, după caz, Codebitor lunar sau în alte termene, după cum este stipulat în Condițiile Particulare.

6. TAXE ȘI COMISIOANE

- 6.1.** Taxele și comisioanele ce țin de deservirea Creditului contractat, precum și alte plăți, sunt stipulate în Condițiile Particulare publicate pe site-ul www.maib.md în **Registrului Tarifelor și Comisioanelor aplicate de către Bancă la serviciile prestate clienților retail.**

7. RAMBURSAREA CREDITULUI

- 7.1.** Pentru rambursarea Creditului Debitorul și, după caz, Codebitorul, asigură alimentarea Contului curent/Contului de card al Debitorului cu sumele datorate spre rambursare la datele și în condițiile prevăzute în Contractul de credit.
- 7.2.** Debitorul și, după caz, Codebitorul răspund în mod solidar pentru obligația de rambursare a Creditului acordat, precum și pentru toate obligațiile aferente Contractului de credit și, respectiv, Creditorul poate pretinde, în parte sau în întregime, fiecăruia din ei orice plată datorată conform prevederilor Contractului de credit.
- 7.3.** Creditorul nu renunță pe termenul Contractului de credit la solidaritatea față de Debitor și, după caz, Codebitor în cazul în care separat se execută o parte din obligațiile Contractului de credit.

8. REVOCAREA CONTRACTULUI. RAMBURSAREA ANTICIPATĂ A CREDITULUI

- 8.1.** Debitorul și, după caz, Codebitorul este în drept să revoce Contractul de credit.
- 8.2.** Revocarea poate fi făcută în termen de cel mult 14 zile calendaristice de la data încheierii lui sau de la data la care i-au fost aduse la cunoștință clauzele și condițiile contractuale, în cazul în care ziua respectivă este ulterioară datei încheierii Contractului de Credit, cu achitarea de către Debitor și, după caz, Codebitor Creditorului principalul și dobânda aferentă acestuia de la data de la care creditul a fost tras până la data la care principalul a fost rambursat, fără nici o întârziere nejustificată și nu mai târziu de 30 de zile calendaristice de la trimiterea notificării către Creditor. Dobânda se calculează în baza ratei dobânzii aferente creditului convenit.
- 8.3.** Creditorul nu este îndreptățit la nici o altă compensație din partea Debitorului și, după caz, Codebitorului în cazul revocării, cu excepția compensației pentru orice taxe nerambursabile plătite de către Creditor administrației publice. În cazul prestării unui serviciu accesoriu aferent Contractului de Credit de către Creditor sau de către un terț pe baza unui contract între terț și Creditor, Debitorul și, după caz, Codebitorul nu mai are obligații care decurg din serviciul respectiv, în cazul în care Debitorul și, după caz, Codebitorul își exercită dreptul de revocare a Contractului de Credit în conformitate cu prezentul punct.
- 8.4.** Debitorul și, după caz, Codebitorul va fi oricând în drept să ramburseze anticipat, total sau parțial, Creditul în condițiile stabilite în Condițiile Generale și Condițiile Standard.

9. GARANȚIILE RAMBURSĂRII CREDITULUI

- 9.1.** În scopul garantării executării convenite a tuturor obligațiilor de plată stabilite în Contractul de Credit, inclusiv, dar fără a se limita la obligația de plată a Sumei Principale a Creditului, Dobânzii, Dobânzii de întârziere, comisioanelor, cheltuielilor de urmărire, despăgubirilor pentru prejudiciile cauzate Creditorului prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Debitor și, după caz, Codebitor a Contractului de Credit și a celorlalte

instrumente juridice de asigurare a rambursării Creditului, precum și orice alte plăți, la care Creditorul este sau va fi în drept să pretindă de la Debitor și, după caz Codebitor în temeiul Contractului de Credit ("Obligații Garantate"), Debitorul și, după caz Codebitorul/persoana terță constituie următoarele garanții, fără a se limita la:

- 9.1.1. Gajul asupra dreptului privind mijloacelor bănești, aflate și care vor intra în toate conturile bancare existente și viitoare** în valută națională și străină deschise în **BC "MAIB" S.A., constituit prin control**, la valoarea de gaj în suma tuturor obligațiilor de plată față de Creditor ce rezultă din Condițiile Generale și Condițiile Standart, cu dreptul Debitorului gajist de a dispune de mijloacele bănești din conturile bancare respective, denumite în continuare "**Gaj asupra dreptului privind mijloacelor bănești**".
- 9.1.2. Garanția Debitorului** pe care Creditorul o acceptă, la discreția sa, și care constă în obligația Debitorului la executarea necondiționată a obligațiilor ce reies din Contractul de Credit și care reprezintă o garanție uzuală în practica bancară, reieșind din veniturile, studiile, educația financiară, experiența și reputația Debitorului.
- 9.2.** În cazul constatării neconformării de către Debitor a cerințelor privind nivelul de asigurare a tuturor plăților datorate Creditorului conform Contractului de credit, Debitorul, după caz Codebitorul, se obligă să acorde neîntârziat Creditorului garanții suplimentare, acceptate de Creditor.
- 9.3.** Părțile Contractului de credit sunt în același timp și părți ale Contractului de gaj. Prevederile referitor la Gajul asupra dreptului privind mijloacele bănești prevăzut în pct. 9.1.1. ale prezentelor Condiții Generale, prevederile referitor la acest tip de gaj din Condiții Particulare și prevederile prezentului Capitol constituie împreună Contract de gaj.
- 9.4.** Astfel, Creditorul deține și calitatea de Creditor gajist, iar Debitorul, după caz Codebitorul deține și calitatea de Debitor gajist. Drept urmare, Părțile dispun de toate drepturile și obligațiile prevăzute de Codul Civil al Republicii Moldova, specifice raportului de gaj. Astfel:
- 9.4.1.** Gajul reprezintă o garanție continuă și indivizibilă, valabilă până la executarea deplină de către Debitor, după caz Codebitor a tuturor obligațiilor de plată asumate prin Contractul de Credit (în continuare "Obligații garantate") și se extinde asupra dobânzilor calculate la soldul mijloacelor bănești gajate, dacă s-a convenit asupra plății unor asemenea dobânzi;
- 9.4.2.** Debitorul gajist își exprimă acordul expres la constituirea prezentului gaj prin control în favoarea Creditorului gajist, acesta fiind un gaj cu sau fără deposedare, după caz, și care nu se înregistrează în Registrul garanțiilor reale mobiliare;
- 9.4.3.** Debitorul gajist se obligă să notifice Creditorul gajist despre fiecare gaj precedent sau următor, imediat după crearea oricărui gaj următor, sub sancțiunea plății despăgubirilor, cu indicarea datelor de identificare a Creditorului gajist precedent sau următor, esența și scadența Obligației garantate prin gajul precedent sau următor, suma maximă garantată a acesteia și alte date prevăzute de legea aplicabilă;
- 9.4.4.** Creditorul gajist este în drept să inițieze exercitarea dreptului asupra Gajului, în modul stabilit de legislația în vigoare, în următoarele cazuri:
- 9.4.4.1. Debitorul nu execută obligațiile garantate care rezultă din Contractul de Credit;
- 9.4.4.2. Mijloacele bănești gajate sunt puse sub urmărire/sechestrul de persoane terțe;
- 9.4.4.3. alte cazuri prevăzute de Contract și legislația în vigoare.
- 9.4.5.** În cazul în care Creditorul gajist va decide să exercite dreptul de gaj, acesta va notifica Debitorul gajist, invocând motivul și cerințele sale, prin expedierea în adresa Debitorului gajist a unui aviz de executare a dreptului de gaj.
- 9.4.6.** La expirarea termenului indicat în avizul de executare, Creditorul gajist este în drept să execute Obligațiile garantate din contul mijloacelor bănești gajate, și anume să debiteze contul/conturile Debitorului gajist în limita sumei Obligațiilor garantate și să îndrepte sumele debitate la stingerea datoriilor Debitorului gajist față de Creditorul gajist stabilite în Contractul de Credit.
- 9.4.7.** Prin derogare de la prevederile pct. 9.4.6. Părțile convin în mod expres că Creditorul gajist va fi în drept, înainte de expirarea termenului indicat în avizul de executare, să preia în posesie obiectul gajului și să întreprindă măsurile de protecție, în conformitate cu legislația în vigoare, prin debitarea sumei mijloacelor bănești gajate în limita sumei Obligațiilor garantate, cu transferul acestei sume la contul Creditorului gajist, spre păstrare.

10. CAZURI DE DEFAULT

- 10.1.** Survenirea unuia sau a mai multor cazuri sau circumstanțe indicate mai jos va constitui un Caz de Default:
- 10.1.1.** Debitorul și, după caz, Codebitorul, nu a efectuat în întregime orice plată a sumei Creditului, Dobânzii sau a altor sume, pasibile de plată conform Contractului de Credit și datorate Creditorului în conformitate cu Contractul de Credit, cu condiția că omisiunea respectivă a Debitorului și, după caz, Codebitorului, a continuat o perioadă de cel puțin 30 zile calendaristice din momentul scadenței plății respective (indiferent de faptul dacă Creditorul a notificat sau nu Debitorul și, după caz, Codebitorul despre o asemenea neplată);
- 10.1.2.** Debitorul și, după caz, Codebitorul, nu a executat orice angajament sau obligație (altele decât obligațiile de plată a unor sume de bani) asumate în baza Contractului de Credit, sau în baza unor alte contracte prevăzute de Contractul de Credit, încheiate între Debitor și, după caz, Codebitor, și Creditor și/sau orice altă persoană, cu condiția, că neexecutarea respectivă a Debitorului și, după caz, a Codebitorului a continuat, fără a fi remediată într-un mod satisfăcător pentru Creditor, o perioadă de 30 zile calendaristice din momentul survenirii acestei neexecutări (indiferent de faptul dacă Creditorul a notificat sau nu Debitorul și, după caz Codebitorul despre neexecutarea respectivă de a executa angajamentul sau obligația dată);
- 10.1.3.** Oricare din reprezentările și garanțiile făcute de Debitor și după caz Codebitor în Contractul de Credit,

sau în alte contracte prevăzute de Contractul de Credit, s-a descoperit sau s-a dovedit a fi incorectă sub orice aspect material, falsă sau făcută cu scopul de a induce în eroare Creditorul;

- 10.1.4. Garantul Terț a devenit obiectul unei acțiuni privind încasarea datoriei/urmărirea bunului(rilor) gajat(e) în favoarea Băncii;
- 10.1.5. Garanțiile enumerate în Contractul de Credit nu au fost constituite valabil sau, ulterior constituirii, una sau mai multe dintre Garanții nu mai sunt valabile sau încetează din oricare motiv să mai producă efecte depline sau acestea au devenit obiectul unui litigiu în rezultatul căruia asupra lor au fost aplicate sechestrul de către executorii judecătorești, instanțele de judecată sau alte organe competente;
- 10.1.6. Au survenit orice alte circumstanțe, care, în opinia rezonabilă a Creditorului în calitate de instituție bancară prudentă, indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului și, după caz, a Codebitorului, de a rambursa Creditul, fie datorită prejudiciului adus sau care ar putea fi adus activității economice, activelor și situației financiare ale Debitorului și, după caz, Codebitor fie datorită altor factori obiectivi.
- 10.1.7. Precum și alte clauze prevăzute în Contractul de credit și Legislația în vigoare.

11. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

- 11.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor în conformitate cu clauzele Contractului de Credit, dacă acest fapt este justificat datorită unui impediment, pe care Părțile nu l-au putut prevedea la data încheierii Contractului de Credit, nici să-l evite prin măsuri rezonabile. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului.
- 11.2. Partea, pentru care îndeplinirea obligațiilor asumate este imposibilă datorită unui impediment temporar, este obligată să informeze în scris cealaltă Parte în decursul a 3 (trei) zile bancare de la data la care a cunoscut sau trebuia să cunoască despre circumstanțele respective.
- 11.3. Dacă Partea în cauză nu va informa sau va informa cealaltă Parte cu întârziere, peste termenul indicat în punctul 11.2. din prezentele Condiții Generale, ea pierde dreptul de a folosi impedimentul justificator în calitate de motiv, care o eliberează de la răspundere pentru nerespectarea Contractului de Credit.
- 11.4. În cazul prelungirii impedimentului justificator mai mult de 30 (treizeci) de zile sau în cazul în care impedimentul justificator este permanent, Partea a doua are dreptul de a rezoluciona Contractul de Credit.

12. LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 12.1. În toate cazurile, care nu sunt direct reglementate de prezentele Condiții, Părțile se vor conduce de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 12.2. Părțile vor depune toate eforturile pentru soluționarea oricăror neînțelegeri pe cale amiabilă. Termenul de soluționare amiabilă în nici un caz nu poate depăși termenul prevăzut de legislația în vigoare și Regulamentul privind mecanismele de soluționare a adresărilor în cadrul BC "MAIB,, S.A. publicat pe [pagina web www.maib.md](http://www.maib.md).
- 12.3. Orice litigiu, care apare din, sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv din încheierea, executarea sau încetarea acestuia și care nu a fost soluționat amiabil de Părți, va fi examinat de către organele sau instanțele de judecată competente în conformitate cu legislația în vigoare.
- 12.4. Autoritatea de supraveghere în cazul Contractului de Credit este Comisia Națională a Pieței Financiare (CNPF) cu adresa bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 77, mun. Chișinău, MD 2012, www.cnpf.md.
Reclamațiile în acest caz pot fi depuse:
 - prin e-mail la adresa office@cnpf.md (cu respectarea reglementărilor cu privire la forma electronică – cu aplicarea semnăturii electronice);
 - prin intermediul oficiilor poștale: la sediul CNPF, în cutia poștală amplasată la intrare în sediul instituției mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 77;
 - la telefonul consumatorului - 022 85 95 95, tariful către acest număr de apel va fi considerat apel cu tarif normal conform rețelei și tipului de abonament al inițiatorului.

13. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 13.1. Dacă altceva nu este prevăzut de Contractul de Credit, cu excepția modificărilor la rata dobânzii, modificarea prevederilor Contractului de credit se efectuează doar cu consimțământul Părților, perfectate în formă de acorduri adiționale care vor constitui parte integrantă a Contractului de Credit.
- 13.2. Părțile sunt în drept să rezoluționeze Contractul de Credit prin acordul scris al Părților.
- 13.3. Acțiunea Contractului de Credit încetează în următoarele cazuri:
 - 13.3.1. la executarea integrală de către Părți a obligațiilor contractuale, ce rezultă din Contractul de Credit;
 - 13.3.2. în cazul rezoluționării Contractului de Credit.
 - 13.3.3. în alte cazuri prevăzute de legislația în vigoare.

14. CONFIDENȚIALITATEA ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 14.1. Banca asigură confidențialitatea datelor cu caracter personal privind Debitorul și, după caz, Codebitorul Contractul de credit, conturile lui bancare și operațiunile efectuate în conturile lui bancare și nu transmite către terți aceste informații, cu excepția cazurilor în care Banca este obligată legal să furnizeze astfel de informații către autoritățile publice, autoritățile de supraveghere, fiscale și/sau instanțele judecătorești sau alte organe abilitate prin lege în conformitate cu prevederile actelor legislative în vigoare, precum și partenerilor contractuali împuterniciți de Bancă, în volumul și limitele necesare realizării scopurilor pentru care datele respective sunt prelucrate, precum și în cazul în care protecția intereselor Băncii în cadrul unor acțiuni în justiție necesită dezvăluirea informației respective.
- 14.2. Datele cu caracter personal, colectate de către Creditor, sunt prelucrate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și normelor internaționale aplicabile, care reglementează protecția datelor cu caracter personal.

- 14.3.** Părțile convin în mod expres că informațiile menționate în prezentele Condiții Generale, Condiții Standard, Condiții Particulare, precum și în alte documente puse la dispoziția Băncii în legătură cu analiza/evaluarea/aprobarea/derularea Creditului vor fi stocate și prelucrate în mod corespunzător de către Bancă și, după caz, pot fi comunicate birourilor de credit, agenții de colectare a debitelor/recuperare a creanțelor, brokeri, societăți de asigurare-reasigurare.
- 14.4.** Banca prelucrează datele pe care le furnizează în mod direct subiecții datelor cu caracter personal, datele obținute prin consultarea bazelor de date publice și private (Registrul de evidență a populației, Registrul Bunurilor Imobile, Birourile istoriilor de credit etc.) la care Banca are acces, în scopul aplicării măsurilor de precauție privind clienții și minimizării riscurilor de credit.
- 14.5.** Termenul de prelucrare a datelor este stabilit, astfel încât să permită identificarea subiecților datelor cu caracter personal pe o perioadă care nu va depăși durata necesară atingerii scopurilor pentru care sunt colectate și ulterior prelucrate. Banca este obligată legal să păstreze datele de identitate și înregistrările tuturor operațiunilor financiare, ce decurg din derularea relațiilor contractuale sau tranzacțiilor ocazionale, pe o perioadă de minim 5 ani de la închiderea relației contractuale, respectiv de la realizarea tranzacției ocazionale, într-o formă corespunzătoare (5 ani pe suport de hârtie și, ulterior, până la 5 ani – în format electronic). La expirarea termenului de stocare, datele sunt distruse/șterse. În cazul obligațiilor expres prevăzute de lege, aceste date pot rămâne la păstrare ca document de arhivă. La solicitarea organelor cu funcții de supraveghere, pentru anumite tipuri de documente și informații, termenul de păstrare al acestora poate fi prelungit pentru o perioadă care nu poate depăși 5 ani suplimentari.
- 14.6.** Persoanele vizate beneficiază de următoarele drepturi: dreptul la informare privind condițiile de prelucrare a datelor, dreptul de acces la datele personale, dreptul de intervenție asupra datelor cu caracter personal, dreptul de a se opune în orice moment, în mod gratuit, din motive întemeiate și legitime legate de situația sa particulară, ca datele cu caracter personal care îl vizează să facă obiectul unei prelucrări, cu excepția cazurilor în care legea stabilește altfel, să se adreseze organului de control al prelucrărilor de date cu caracter personal în cazul încălcării legislației în vigoare ce vizează protecția datelor cu caracter personal, și alte drepturi consacrate de legislația în vigoare.
- 14.7.** Pentru a exercita unul sau mai multe drepturi privind prelucrarea datelor cu caracter personal, persoana vizată poate adresa o sesizare (cerere/reclamație) scrisă și semnată, datată și semnată, la orice Sucursală a Băncii sau la sediul Băncii din Republica Moldova, mun. Chișinău, str. 31 August 1989, 127 sau prin e-mail: protectiadatelor@maib.md.
- 14.8.** Condițiile și regulile de prelucrare a datelor cu caracter personal în cadrul prestării serviciilor bancare, sunt stipulate în Politica de securitate a datelor cu caracter personal în cadrul BC "MAIB" S.A., publicată pe pagina web a Băncii, precum și în prezentele Condiții.

15. NOTIFICĂRI

- 15.1.** Toate notificările prezentate între Părți, vor fi întocmite în formă scrisă în limba română, livrate sau expediate Părții corespunzătoare la adresa acesteia sau prin canale de informare la distanță deținute de Creditor, indicate în Condiții particulare (sau la altă adresă, pe care destinatarul o indică preventiv celeilalte Părți în formă scrisă, inclusiv la adresa indicată la actualizarea datelor de identificare pe care Debitorul o face în conformitate cu legislația în vigoare în dependență de riscul asociat).
- 15.2.** Creditorul va notifica Debitorul și, după caz, Codebitorul prin următoarele canale de comunicare:
- 15.2.1. mesaj SMS** la numărul de telefon mobil, indicat în Contractul de credit, cu condiția că acest număr este conectat la unul din operatorii de telefonie mobilă din Republica Moldova; sau
- 15.2.2. e-mail**, la adresa indicată în Contractul de credit; sau
- 15.2.3. SADD**, în cazul în care Debitorul și, după caz, Codebitorul este abonat la acestea; sau
- 15.2.4. scrisoare**, care va fi expediată Debitorului și, după caz, Codebitorului prin poștă, prin scrisoare recomandată, în cazul dacă Debitorul și, după caz, Codebitorul nu deține un e-mail, telefon mobil sau nu este abonat la SADD ale Creditorului.
- 15.3.** Debitorul și, după caz, Codebitorul va notifica Creditorul prin următoarele canale de comunicare:
- 15.3.1. e-mail**, la adresa indicată în Contractul de credit; sau
- 15.3.2. SADD**, în cazul în care Debitorul și, după caz, Codebitorul este abonat la acestea și Creditorul a oferit un mecanism de notificare prin acestea; sau
- 15.3.3. scrisoare**, care va fi expediată Creditorului prin poștă, prin scrisoare recomandată, în cazul dacă Debitorul și, după caz, Codebitorul nu deține un e-mail sau nu este abonat la SADD ale Creditorului.
- 15.4.** Notificarea se consideră ajunsă la destinatar:
- 15.4.1.** când este predată destinatarului;
- 15.4.2.** când este predată la adresa poștală indicată de destinatar în acest scop ori, în lipsa acesteia, la sediul destinatarului Creditor sau la domiciliul destinatarului Debitor și, după caz, Codebitor;
- 15.4.3.** în cazul unei notificări transmise prin poștă electronică sau prin alt mijloc de comunicare individuală, când poate fi accesată de către destinatar; sau
- 15.4.4.** când este pusă în orice alt fel la dispoziția destinatarului într-un loc și într-un mod care fac posibil în mod rezonabil accesul destinatarului, fără întârziere.
- 15.5.** Notificarea se consideră că a ajuns la destinatar după îndeplinirea uneia dintre cerințele prevăzute la pct. 15.4. din prezentele Condiții, oricare dintre acestea este îndeplinită mai întâi.
- 15.6.** Notificările și corespondența, inclusiv mesajele prin telefon sau poștă electronică, transmisă Debitorului și, după caz, Codebitorului de către Creditor, este considerată ca fiind corect adresată, dacă aceasta a fost expediată la ultima adresa/telefon/e-mail indicată de către Debitor la datele de contact din Condiții Particulare sau la adresa

comunicată Creditorului de către Debitor și, după caz, Codebitor la actualizarea datelor de identificare în conformitate cu legislația în vigoare în dependență de riscul asociat, în caz contrar riscurile datorate notificărilor nerecepționate cauzate de schimbarea datelor de contact și necomunicarea lor către Debitor și, după caz, Codebitor vor fi suportate de Debitor și, după caz, Codebitor.

16.SEMNAREA DOCUMENTELOR ELECTRONICE

16.1. Părțile au convenit și recunosc următoarele:

- 16.1.1.** Documentele (Cererile, Contractele, Anexele, Acordurile Adiționale la acestea, precum și alte documente legate de executarea Contractului de Credit) circulate între Creditor și Debitor, după caz Codebitor, pot fi perfectate și semnate inclusiv în format electronic (în continuare „Documente electronice”);
- 16.1.2.** Documentele electronice pot fi semnate de către Debitor și, după caz, Codebitor prin una din următoarele modalități:
 - 16.1.2.1. prin aplicarea semnăturii electronice avansate;
 - 16.1.2.2. prin aplicarea semnăturii electronice calificate;
 - 16.1.2.3. prin aplicarea semnăturii digitale puse la dispoziția Debitorului, după caz Codebitorului, de către Creditor pentru utilizare în cadrul SADD;
 - 16.1.2.4. prin introducerea OTP remisă de către Creditor în adresa Debitorului, după caz Codebitorului;
 - 16.1.2.5. precum și alte mijloace electronice acceptate de către Părți.
- 16.1.3.** Utilizarea de către Debitor, după caz Codebitor, a modalităților de semnare a Documentului electronic, prevăzute în pct. 16.1.2. este echivalentă procesului de aplicare a semnăturii olografe de către Debitor, după caz Codebitor, pe document și produce aceleași efecte juridice, cu condiția că aceste modalități de semnare sunt utilizate de către Debitor, după caz Codebitor, fie în cadrul SADD, fie documentul este semnat prin mijloace electronice puse la dispoziția lui de către Creditor;
- 16.1.4.** Utilizarea de către Debitor, după caz Codebitor, a modalităților de semnare a Documentului electronic, în format electronic, prevăzute la 6.1.2. din prezentele Condiții Generale servicii creditare, precum și autentificarea/confirmarea de către Debitor, după caz Codebitor, prin parolă OTP sau autentificare biometrică a efectuării unor operațiuni de plată, este echivalentă procesului de aplicare a semnăturii olografe de către Debitor, după caz Codebitor pe Contract/document și produce aceleași efecte juridice, cu condiția că aceste modalități de semnare/autentificare sunt disponibile Debitorului, după caz Codebitor sau sunt puse la dispoziția lui de către Creditor. Documentele electronice în cauză, precum și operațiunile autorizate/confirmate în cauză sunt recunoscute de către Părți ca autentice, nu necesită a fi confirmate cu documente pe suport de hârtie și, prin urmare, vor avea caracter de probă juridică.

17.RENUNȚĂRI ȘI REMEDII. CUMULUL DREPTURILOR.

- 17.1.** Nici o condiție sau prevedere a Contractului de credit nu va fi considerată ca fiind renunțată și nicio încălcare nu va fi considerată ca fiind iertată, decât dacă o asemenea renunțare sau iertare va fi convenită și perfectată în scris între Părți.
- 17.2.** Nici un drept sau remediu acordat Creditorului în baza Contractului de credit nu exclude nici un alt drept sau remediu prevăzut în Contractul de credit, în orice alt contract legat de Contractul de credit, sau existent în temeiul legii, și fiecare asemenea drept sau remediu va fi cumulativ și suplimentar oricărui alt drept sau remediu disponibil Creditorului în prezent sau în viitor, în virtutea legii, contractului sau a altor temeuri legal justificate.
- 17.3.** Nici o neexercitare, sau întârziere, sau amânare în exercitarea de către Creditor a oricărui drept sau remediu acordat conform Contractului de credit, sau existent în virtutea legii, nu va acționa ca o renunțare la asemenea drept sau remediu, și nici o exercitare unică sau parțială a oricărui drept sau remediu nu va împiedica orice exercitare viitoare a acestora, sau nu va împiedica exercitarea concomitentă a oricărui alt drept sau remediu accesibil Creditorului în baza Contractului de credit sau în baza unor alte temeuri legal justificate.

18.INVALIDARE

- 18.1.** În cazul în care o clauză a Contractului de credit este sau devine, în întregime sau parțial, nulă sau în cazul în care Contractul de credit nu reușește să acopere un anumit aspect, validitatea celorlalte clauze nu va fi afectată. Părțile vor înlocui clauza nulă, cu una validă, care să reflecte cel mai bine scopul clauzei devenite nule.